

THÔNG BÁO

**Về việc thu dọn, di dời vật kiến trúc, cây cối, hoa màu để bàn giao
mặt bằng thực hiện dự án Nâng cấp đường vào di tích Chùa Ông**

UBND xã Tư Nghĩa đang triển khai thực hiện thi công xây dựng dự án Nâng cấp đường vào di tích Chùa Ông. Qua kiểm tra hiện trạng mặt bằng thi công, tại khu vực thực hiện dự án hiện có một số vật kiến trúc, cây cối, hoa màu do hộ gia đình, cá nhân xây dựng, trồng trên phần đất do UBND xã Tư Nghĩa đang quản lý.

Phạm vi thực hiện dự án từ cổng Chùa Ông theo hướng đi sông Vực Hồng đến khu vực Trạm Y tế xã Nghĩa Hòa (cũ). Để có cơ sở tổ chức thu dọn, di dời và bàn giao mặt bằng phục vụ thi công, UBND xã Tư Nghĩa thông báo cụ thể hiện trạng các trường hợp có cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trong phạm vi thực hiện dự án như sau:

- Đối với cây cối, hoa màu: Tại thửa đất số 484, tờ bản đồ địa chính số 36, loại đất NTD, xã Tư Nghĩa, hiện có cây cối, hoa màu do các hộ gia đình, cá nhân trồng, gồm:

- + Hộ ông Trần Liên;
- + Hộ ông Trần Ký (con trai ông Trần Ánh);
- + Hộ ông Trần Hộ (con trai ông Trần Cư).

- Đối với vật kiến trúc: Qua kiểm tra hiện trạng, có các trường hợp xây dựng vật kiến trúc trong phạm vi thực hiện dự án, cụ thể:

+ Ông Trịnh Rân xây dựng lều, quán tại khu vực đất giao thông thuộc phạm vi thực hiện dự án, vị trí cổng Chùa Ông;

+ Ông Nguyễn Ty (con trai bà Võ Thị Liên) xây dựng tường rào bằng dây thép gai, trụ bê tông cốt thép tại thửa đất số 484, tờ bản đồ địa chính số 36, xã Tư Nghĩa.

Để bảo đảm tiến độ thực hiện dự án theo kế hoạch, UBND xã Tư Nghĩa thông báo và đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có liên quan khẩn trương thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với các hộ gia đình, cá nhân

- Các hộ gia đình, cá nhân đang có cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trên phần đất do UBND xã Tư Nghĩa quản lý, thuộc phạm vi thực hiện dự án, có trách nhiệm khẩn trương thu dọn, di dời để bàn giao mặt bằng phục vụ thi công dự án;

- Khẩn trương thu dọn, di dời toàn bộ cây cối, hoa màu và vật kiến trúc thuộc phạm vi phải bàn giao mặt bằng để phục vụ thi công dự án; chủ động tháo dỡ, di chuyển vật kiến trúc do hộ gia đình, cá nhân xây dựng, bảo đảm không làm ảnh hưởng đến việc triển khai thi công dự án;

- Việc thu dọn, di dời phải hoàn thành trước ngày 14/9/2026 để UBND xã Tư Nghĩa bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã tổ chức triển khai thi công theo tiến độ.

2. Về thời gian thực hiện

- UBND xã Tư Nghĩa đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trong phạm vi thực hiện dự án **hoàn thành việc thu dọn, di dời trước ngày 14/9/2026.**

- Sau thời hạn nêu trên, UBND xã Tư Nghĩa sẽ tổ chức bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã để triển khai thi công xây dựng dự án. Đối với cây cối, hoa màu, vật kiến trúc và tài sản của hộ gia đình, cá nhân vẫn còn tồn tại trong phạm vi mặt bằng thi công do không chấp hành hoặc không chủ động thu dọn, di dời theo thời hạn đã thông báo, hộ gia đình, cá nhân tự chịu trách nhiệm.

3. Tổ chức thực hiện

- Trưởng thôn Thu Xà: Thông báo bằng văn bản và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của thôn đến các hộ gia đình, cá nhân có vật kiến trúc, cây cối, hoa màu xây dựng, trồng trên đất do UBND xã Tư Nghĩa quản lý, yêu cầu các hộ khẩn trương sắp xếp, thu dọn, di dời để bàn giao mặt bằng. Trường hợp hết thời hạn thông báo mà hộ gia đình, cá nhân chưa thực hiện việc thu dọn, di dời, Trưởng thôn Thu Xà chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã và các đơn vị có liên quan tiếp tục tuyên truyền, vận động, thuyết phục các hộ chấp hành; đồng thời tổng hợp, báo cáo UBND xã Tư Nghĩa để xem xét, xử lý theo quy định.

- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã: Theo dõi, phối hợp với Trưởng thôn Thu Xà và các đơn vị có liên quan trong quá trình tuyên truyền, vận động, thu dọn, di dời tài sản và bàn giao mặt bằng. Sau khi mặt bằng đủ điều kiện thi công, khẩn trương chỉ đạo đơn vị thi công huy động đầy đủ máy móc, thiết bị, nhân lực, vật tư và tổ chức triển khai thi công công trình bảo đảm tiến độ, chất lượng theo hồ sơ, thiết kế và tiến độ được cấp có thẩm quyền phê duyệt..

UBND xã Tư Nghĩa thông báo để các hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết, nghiêm túc thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các hộ liên hệ UBND xã Tư Nghĩa để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- BQL DA ĐTXD xã;
- Trưởng thôn Thu Xà;
- Các hộ dân;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Quang