

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TƯ NGHĨA**

Số:1992/UBND-KT
V/v tổ chức thực hiện Kết
luận thanh tra số 156/KH-
TTR ngày 30/6/2026 của
Chánh Thanh tra tỉnh

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tư Nghĩa, ngày 03 tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Văn phòng Đảng uỷ xã;
- UBMT Tổ quốc Việt Nam xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công xã;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã;
- Các đơn vị trường học thuộc UBND xã.

Thực hiện Công văn số 7429/UBND-KTTH ngày 29/7/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc tổ chức thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30/6/2026 của Chánh Thanh tra tỉnh.

Chủ tịch UBND xã Tư Nghĩa đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị được cấp có thẩm quyền giao quản lý, sử dụng, khai thác các cơ sở nhà, đất và trên cơ sở chức năng nhiệm vụ của đơn vị mình thực hiện theo đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Kết luận số 156/KL-TTR ngày 30/6/2026. Cụ thể như sau:

- Cập nhập đầy đủ hồ sơ pháp lý, cơ sở dữ liệu và phương án xử lý theo quy định.
- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ pháp lý, thủ tục đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các cơ sở đủ điều kiện; báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý đối với các trường hợp còn vướng mắc pháp lý.
- Sử dụng tài sản đúng mục đích, đúng công năng; trường hợp không có khả năng khai thác, sử dụng thì phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét xử lý.
- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các phương án xử lý, khai thác cơ sở nhà, đất đã được phê duyệt; kịp thời đề xuất điều chỉnh đối với các phương án không còn phù hợp; đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ, Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ, Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

- Tổ chức rà soát, đối chiếu toàn bộ hồ sơ bàn giao, tiếp nhận cơ sở nhà, đất đối dư với hiện trạng thực tế và hồ sơ địa chính; kịp thời điều chỉnh, bổ sung nếu có sai lệch về số liệu. Thực hiện đo đạc, xác định lại hiện trạng đối với các cơ sở có chênh lệch về diện tích đất, diện tích xây dựng; cập nhập, chỉnh lý đầy đủ hồ sơ quản lý tài sản công, hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu tài sản theo quy định.

- Đối với các cơ sở nhà, đất không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả, khẩn trương lập hồ sơ đề xuất điều chỉnh phương án sắp xếp, xử lý theo quy định.

Chủ tịch UBND xã đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Đỗ Ngọc Tây