

THÔNG BÁO

Về việc thu dọn tài sản, bàn giao mặt bằng các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn xã Tư Nghĩa

Kính gửi: Trưởng các thôn: La Hà 3, An Nghĩa, Thanh Hà, Thu Xà, Hòa
Phú, An Bình, La Châu, Hòa Tân.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 1609/QĐ-UBND ngày 26/5/2026, Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 12/6/2026 và Quyết định số 1757/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của UBND xã Tư Nghĩa về việc giao tài sản là nhà, đất dôi dư cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa quản lý, khai thác;

Thực hiện Phương án xử lý, khai thác cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn xã Tư Nghĩa được UBND xã Tư Nghĩa phê duyệt tại Quyết định số 1579/QĐ-UBND ngày 29/5/2026.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa đã tiếp nhận bàn giao 13 cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn 08 thôn (có danh mục chi tiết kèm theo Thông báo này). Để có mặt bằng sạch phục vụ công tác giám định, đánh giá hiện trạng, thanh lý tài sản và tổ chức khai thác theo Phương án đã được phê duyệt, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa đề nghị Trưởng các thôn nêu trên phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

1. Thông báo, vận động thu dọn tài sản, bàn giao mặt bằng:

Thông báo rộng rãi đến các hộ dân, tổ chức, cá nhân đang có tài sản, vật dụng, cây trồng, vật nuôi... (nếu có) tại các cơ sở nhà, đất dôi dư thuộc địa bàn thôn quản lý, khẩn trương thu dọn, di dời tài sản, bàn giao mặt bằng sạch cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa quản lý; **thời gian hoàn thành trước ngày 10 tháng 8 năm 2026** để đảm bảo tiến độ thực hiện Phương án đã được phê duyệt.

2. Phối hợp kiểm tra, bàn giao mặt bằng:

Phối hợp cùng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa trong quá trình kiểm tra hiện trạng, lập biên bản bàn giao mặt bằng đối với từng cơ sở nhà, đất trên địa bàn thôn.

3. Giữ gìn vệ sinh môi trường, cảnh quan:

Tuyên truyền, vận động nhân dân giữ gìn vệ sinh môi trường, cảnh quan xung quanh khu vực các cơ sở nhà, đất dôi dư; không đổ rác thải, phế thải, vật liệu xây dựng, xác động vật... gây ô nhiễm, mất mỹ quan tại các cơ sở nêu trên.

4. Ngăn chặn lấn chiếm, tái lấn chiếm:

Thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi lấn chiếm, tái lấn chiếm, tự ý sử dụng, xây dựng, coi nới trái phép trên diện tích nhà, đất dôi dư; trường hợp phát hiện vi phạm, đề nghị báo cáo ngay về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa và UBND xã để phối hợp xử lý kịp thời.

Riêng đối với 02 cơ sở hiện đang có tình trạng hộ dân sử dụng, gồm: Cửa hàng ngoại thương (cũ) tại thôn Thanh Hà và cơ sở phía nam HTX Đông Hòa (Trường MG Thu Xà cũ) tại thôn Thu Xà, đề nghị Trưởng thôn Thanh Hà và Trưởng thôn Thu Xà quan tâm, chủ động phối hợp, vận động các hộ liên quan chấp hành nghiêm nội dung Thông báo này.

5. Bảo đảm an toàn phòng, chống cháy nổ:

Tuyên truyền, nhắc nhở nhân dân không đốt rác, không tồn trữ vật liệu, chất dễ cháy, nổ trong khuôn viên các cơ sở nhà, đất dôi dư; kịp thời phát hiện, báo cáo các nguy cơ mất an toàn cháy, nổ để có biện pháp xử lý, phòng ngừa.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị Trưởng các thôn liên hệ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa để được phối hợp, giải quyết kịp thời (*Thông tin liên hệ: ông Lê Xuân Thắm, số điện thoại: 0949619416*).

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa đề nghị Trưởng các thôn phối hợp triển khai thực hiện nội dung Thông báo này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Tư Nghĩa (B/c);
- Phòng Kinh tế xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

Phạm Cao Mẫu

DANH MỤC CÁC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT DÔI DƯ TRÊN ĐỊA BÀN CÁC THÔN
(Kèm theo Thông báo số /TB-BQLDA ngày 30/7/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa)

TT	Thôn	Tên cơ sở nhà, đất	Diện tích đất (m ²)	Ghi chú
1	La Hà 3	Trụ sở làm việc UBND xã Nghĩa Thương (cũ)	2.050,0	Đang có một số hộ dân nuôi động vật trong khuôn viên trụ sở và chứa vật liệu, cần tuyên truyền vận động
2	An Nghĩa	Nhà làm việc Trạm khuyến nông (cũ)	795,5	
3	An Nghĩa	Nhà làm việc Công ty dầu thực vật (cũ)	3.034,2	
4	An Nghĩa	Trạm Trồng trọt và Bảo vệ thực vật (cũ)	195,0	
5	An Nghĩa	Viện Kiểm sát nhân dân huyện Tư Nghĩa (cũ)	530,9	
6	Thanh Hà	Nhà làm việc Trạm Chăn nuôi - Thú y (cũ)	294,4	Đã đăng thông báo cho thuê ngắn hạn
7	Thanh Hà	Cửa hàng ngoại thương (cũ)	1.319,2	Đang có hộ dân sử dụng, cần vận động
8	Thu Xà	Phía nam HTX Đông Hòa (Trường MG Thu Xà cũ)	1.154,0	Đang có hộ dân sử dụng, cần vận động
9	Hòa Phú	Trường MN Hòa Phú (cũ)	328,4	
10	An Bình	Trường TH Thị trấn La Hà (cũ)	8.757,0	
11	An Bình	Trường THCS TT La Hà (cũ)	10.445,3	
12	La Châu	Tiểu học Châu Phú Điền (cũ)	2.882,7	
13	Hòa Tân	Điểm lẻ Hòa Tân (Trường MN Nghĩa Hòa)	810,4	
	Tổng: 13 cơ sở		32.597,0	