UBND XÃ TƯ NGHĨA **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 432 /TBKQTĐ-KT V/v thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ)	*Tư Nghĩa, ngày 20 tháng 7 năm 2026*

Kính gửi: UBND xã Tư Nghĩa.

Thực hiện theo chức năng nhiệm vụ, Phòng Kinh tế xã Tư Nghĩa tiếp nhận hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ) do Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng và Thương mại Đồng Tiến lập.

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND xã Tư Nghĩa về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ);

Sau khi xem xét hồ sơ, Phòng Kinh tế thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ).

2. Nhóm, loại, cấp công trình:

- Công trình thuộc dự án nhóm C.

- Loại, cấp công trình: Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, cấp IV.

3. Cấp quyết định đầu tư: UBND xã Tư Nghĩa.

4. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Tư Nghĩa.

5. Địa điểm xây dựng: Thôn Điền Trang và La Hà 1, xã Tư Nghĩa.

6. Tổng mức đầu tư xây dựng đề nghị thẩm định: 516.000.000 đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn kinh phí hỗ trợ đất trồng lúa năm 2026.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

9. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Khảo sát: TCVN 8478-2018: Công trình thủy lợi - Yêu cầu về thành phần, khối lượng khảo sát địa hình trong các giai đoạn lập dự án và thiết kế;

- Thiết kế: TCVN 4116:2023 Công trình thủy lợi - Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép thủy công - Yêu cầu thiết kế; TCVN 13718:2023 Công trình thủy lợi - Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép thủy công - Yêu cầu thi công và nghiệm thu; TCVN 13615:2022 Tính toán đặc trưng thủy văn thiết kế; QCVN 04-05:2022/BNNPTNT Công trình thủy lợi - Các quy định chủ yếu về thiết kế; và các quy trình, quy phạm hiện hành liên quan khác.

10. Nhà thầu khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng và Thương mại Đồng Tiến.

11. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

II. HỒ SƠ THẨM ĐỊNH

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND xã Tư Nghĩa về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ);

- Quyết định số 207/QĐ-KT ngày 10/7/2026 của Trưởng Phòng Kinh tế về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ).

- Quyết định số 212/QĐ-KT ngày 17/7/2026 của Trưởng Phòng Kinh tế về việc chỉ định đơn vị nhận thầu gói thầu số 01: Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ).

- Tờ trình số 428/TTr-KT ngày 20/7/2026 của Phòng Kinh tế trình thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ).

- Hợp đồng tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

- Các tài liệu pháp lý liên quan khác.

2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế:

- Hồ sơ báo cáo khảo sát địa hình.

- Hồ sơ nhiệm vụ khảo sát, dự toán chi phí khảo sát lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

- Hồ sơ phương án khảo sát.

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

- Hồ sơ dự toán đầu tư xây dựng.

- Hồ sơ thuyết minh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

3. Hồ sơ năng lực nhà thầu:

Đơn vị khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán và Báo cáo kinh tế - kỹ thuật là Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng và Thương mại Đồng Tiến có đăng ký ngành nghề kinh doanh phạm vi khảo sát, thiết kế của dự án. Các cá nhân tham gia có chứng chỉ hành nghề phù hợp:

- Chủ nhiệm lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Nguyễn Hữu Hợp, mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số QNG-00008412.

- Chủ trì thiết kế, chủ trì khảo sát: Nguyễn Hữu Hợp, mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số QNG-00008412.

- Chủ trì lập dự toán: Nguyễn Tấn Vũ, mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số QNG-00018853.

III. NỘI DUNG HỒ SƠ THẨM ĐỊNH

1. Quy mô đầu tư và giải pháp thiết kế chủ yếu:

1.1. Quy mô đầu tư:

- Tháo dỡ các đoạn kênh hư hỏng nặng, rò rỉ nước để làm lại mới với tổng chiều dài L=252m.

- Kích thước: Kênh hiện trạng (BxH) = (70x80)cm, chiều dày tường và đáy kênh 10cm. Tháo dỡ và làm lại cũng với kích thước như trên.

- Công trình trên kênh: Làm lại các cống tưới đã hư hỏng.

- Sửa chữa, gia cố lại mố Cầu Máng để chống xói lở.

1.2. Giải pháp thiết kế:

a) Sửa chữa 06 đoạn kênh, với tổng chiều dài L = 252m, gồm:

Đoạn 1: K0+048 ÷ K0+054, dài 6m.

Đoạn 2: K0+119 ÷ K0+125, dài 6m.

Đoạn 3: K0+364 ÷ K0+370, dài 6m.

Đoạn 4: K0+634 ÷ K0+652, dài 18m.

Đoạn 5: K0+683 ÷ K0+689, dài 6m.

Đoạn 6: K0+879 ÷ K1+089, dài 210m.

Hình thức sửa chữa: Tháo dỡ kênh BTCT hiện có đã hư hỏng, làm lại kênh bằng BTCT M250, đá 1x2 với kích thước cũ, (BxH) = (70x80)cm, chiều dày tường và đáy kênh 10cm.

b) Sửa chữa, làm mới 06 cống tưới D30 tại các ký trình: K0+052, K0+122, K0+367, K0+686, K0+882, K1+040.

c) Gia cố rọ đá chân Cầu Máng: Chiều dài gia cố L = 6m, kích thước (0,5x1x2)m.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

1. Sự phù hợp về mục tiêu, quy mô đầu tư và các yêu cầu khác được xác định trong quyết định chủ trương đầu tư:

Giải pháp thiết kế phù hợp mục tiêu, quy mô so với nhiệm vụ đầu tư được UBND xã Tư Nghĩa phê duyệt tại Quyết định số 1827/QĐ-UBND ngày 26/6/2026.

2. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế bản vẽ thi công về bảo đảm an toàn dự án và biện pháp bảo đảm an toàn công trình lân cận: Đáp ứng đầy đủ.

3. Giải pháp tổ chức thực hiện dự án, phương án giải phóng mặt bằng, hình thức thực hiện dự án: Tuyến kênh được sửa chữa trên tuyến kênh hiện hữu, không thu hồi đất, không tổ chức giải phóng mặt bằng.

4. Việc lập tổng mức đầu tư xây dựng, xác định giá trị tổng mức đầu tư xây dựng:

a) Dự toán xây dựng dự án phù hợp với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; dự toán xây dựng được chủ đầu tư xác định trên cơ sở khối lượng tính toán từ thiết kế, các yêu cầu công việc phải thực hiện của dự án và định mức xây dựng, giá xây dựng của dự án theo quy định.

b) Dự toán được lập theo phương pháp áp dụng các định mức dự toán của Bộ Xây dựng để lập đơn giá trực tiếp. Nội dung dự toán xây dựng dự án phù hợp theo quy định tại Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ.

c) Các định mức, đơn giá và chế độ chính sách liên quan của Nhà nước chủ yếu được áp dụng:

- Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; các định mức xây dựng áp dụng theo Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng

- Công văn số 4895/SXD-KTVL ngày 01/7/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi ban hành chuyển đổi giá nhân công xây dựng và hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng theo Thông tư số 37/2026/TT-BXD trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

- Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng xếp loại đường tỉnh để xác định cước vận tải đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

- Giá vật liệu xây dựng lấy theo thông báo giá quý II năm 2026 của Sở Xây dựng, giá nhiên liệu theo thông báo của Petrolimex ở thời điểm thẩm định.

5. Giá trị dự toán sau thẩm định: 516.000.000 đồng *(Bằng chữ: Năm trăm mười sáu triệu đồng)*.

Trong đó:

TT	Hạng mục kinh phí	Dự toán trình thẩm định	Dự toán thẩm định	Chênh lệch: Tăng (+), giảm (-)
(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)=(4)-(3)*
1	Chi phí xây dựng	453.626.000	453.626.000	0
2	Chi phí quản lý dự án	14.802.000	14.802.000	0
3	Chi phí tư vấn đầu tư XD	46.299.000	46.299.000	0
4	Chi phí khác	1.000.000	1.000.000	0
5	Chi phí dự phòng	273.000	273.000	0
Tổng cộng:		**516.000.000**	**516.000.000**	**0**

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Kết luận:

Hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Sửa chữa tuyến kênh N10-12-1 (đoạn qua 3 xã Nghĩa Trung, Nghĩa Thương, Nghĩa Phương cũ) do Công ty TNHH Tư vấn đầu tư xây dựng và Thương mại Đồng Tiến lập tuân thủ theo quy trình kỹ thuật hiện hành. Dự toán phù hợp với các định mức, đơn giá và các chính sách liên quan của Nhà nước. Hồ sơ đủ điều kiện phê duyệt theo quy định.

2. Kiến nghị:

- Trong quá trình thi công, nếu các đơn vị liên quan phát hiện những điểm trong hồ sơ thiết kế chưa phù hợp với thực tế thì phải báo với Phòng Kinh tế để lập biện pháp xử lý phù hợp.

- Đơn vị tư vấn giám sát, thi công phối hợp với Phòng Kinh tế kiểm tra xác định khối lượng từng hạng mục theo thực tế để nghiệm thu thanh toán.

Phòng Kinh tế thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án như trên. Kính đề nghị UBND xã Tư Nghĩa xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Cty TNHH Đồng Tiến;
- Lưu: KT.

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X.TƯ NGHĨA - T.QUẢNG NGÃI

Lê Thị Kim Ngân