

**TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH
TTPTQĐ CN KHU VỰC TƯ NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CNKVTN

Tur Nghĩa, ngày tháng 11 năm 2025

V/v phê duyệt dự toán kinh phí thực hiện
phương án cưỡng chế thực hiện Quyết
định thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ
thuộc Dự án: Đường ven biển Dung
Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành
phần 1

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Tur Nghĩa

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 62/2024/QĐ-UBND ngày 18/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 592/QĐ-UBND ngày 23/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1 (đoạn qua địa bàn huyện Tur Nghĩa);

Căn cứ Quyết định số 790/QĐ-UBND ngày 03/6/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1;

Căn cứ Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1;

Căn cứ Quyết định số 2761/QĐ-UBND ngày 29/8/2025 của UBND xã Tur Nghĩa về việc cưỡng chế thu hồi đất của ông Bùi Tấn Sỹ để thực hiện dự án: Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1; địa điểm: xã Tur Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 3029/QĐ-UBND ngày 30/9/2025 của Chủ tịch UBND xã Tur Nghĩa về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ, ở thôn Hoà Phú, xã Tur Nghĩa để thực hiện dự án: Đường

ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1; địa điểm: xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 3388/QĐ-UBND ngày 11/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Tư Nghĩa về việc phê duyệt Phương án cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ, địa chỉ: Thôn Hoà Phú, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi để thực hiện dự án: Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1, đoạn qua huyện Tư Nghĩa;

Căn cứ Công văn số 3417/BQL-QLDA3 ngày 13/11/2025 của BQL DA ĐTXD các CTGT tỉnh Quảng Ngãi về việc dự trù kinh phí phục vụ cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ, địa chỉ: Thôn Hoà Phú, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Kế hoạch số 357/KH-TTYTTN ngày 14/11/2025 của Trung tâm y tế Tư Nghĩa dự trù kinh phí và đảm bảo công tác y tế phục vụ cưỡng chế thu hồi đất ở thôn Hoà Phú, xã Tư Nghĩa;

Căn cứ Công văn số 695/CAX-AN ngày 18/11/2025 của Công an xã Tư Nghĩa về việc lập dự trù kinh phí bảo đảm ANTT thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 165/KT ngày 13/11/2025 của phòng Kinh tế xã Tư Nghĩa về việc dự trù kinh phí phục vụ cưỡng ông Bùi Tấn Sỹ;

Căn cứ Công văn số 60/VP ngày 14/11/2025 của Văn phòng HĐND&UBND xã Tư Nghĩa về việc dự trù kinh phí phục vụ cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ thuộc dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1, đoạn qua huyện Tư Nghĩa;

Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Tư Nghĩa kính đề nghị UBND xã Tư Nghĩa xem xét, thẩm định và phê duyệt dự toán kinh phí thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Tấn Sỹ, để thực hiện Dự án: Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, giai đoạn IIa, thành phần 1.

Tổng kinh phí đề nghị thẩm định là: **165.806.256 đồng** (*Một trăm sáu mươi lăm triệu tám trăm lẻ sáu ngàn hai trăm năm mươi sáu đồng*), chi tiết có Bảng dự toán kinh phí kèm theo.

Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn kinh phí của Chủ đầu tư dự án.

Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Tư Nghĩa kính đề nghị UBND xã Tư Nghĩa, Phòng Kinh tế xã xem xét, thẩm định và phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTPTQĐ tỉnh Quảng Ngãi; (b/c)
- GD, các PGD CNKVTN; (để biết)
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Bùi Hữu Nam